

KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

Tárgy: A Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás

Az Országos Bírósági Hivatal Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban Kbt.) HARMADIK RÉSZ 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított. Az ajánlati felhívás 2016.12.31. napján jelent meg a 2016/150 Közbeszerzési Értesítőben jelent meg 16426/2016 számon.

„A Gödöllői Járásbíróság és a Gödöllői Járási Ügyészség épülete teljes rekonstrukciója és bővítése építési munkáinak kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás során kérdések érkeztek be az érdeklődő gazdasági szereplő(k)től, amelyre az alábbi kiegészítő tájékoztatást adjuk a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 56. § alapján.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
5.	Az építész költségvetésben szereplő Beton aljzat készítés a rétegrendek alapján fekvő padlóján kialakított 8cm vastag vasalt aljzatnak felel meg. Hiányzik a költségvetésből a födémeken készített úsztatott aljzat, mely 7-10cm vastagságban változik. Kérnénk az említett réteget a költségvetésben szerepeltetni szíveskedjenek mennyiséggel együtt.	Talajon fekvő és födémeken lévő aljzatbeton egy tételben szerepel. (A költségvetésben lévő mennyiség -316,5 m3- nem csak a 8 cm vtg. aljzatbetonnak felel meg.) A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 18. tétele helyesen: 368,67 m3 A költségvetésben a mennyiség módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig. <u>A fentiek ellenőrzése során a következő javítás is szükségessé vált:</u> A vasalt aljzatbetonok betonacél hálóját (5,81 t) hiányzik a költségvetésből. A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 10. tétele helyesen 26,409 t A költségvetésben a mennyiség módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
6.	A költségvetésben az U jelű statikai tervekben szereplő egy. áthidalók szerepelnek, viszont a B jelű áthidalók nem. Kérnénk pótolni szíveskedjenek.	B jelű áthidaló nem tervezett, ezért nem szerepel a költségvetésben.
7.	A kiírt lapostető hőszigetelés rétegrend szerinti vastagsága 20-38cm. A költségvetésben viszont csupán a 20 cm hőszigetelés mennyisége van kiírva, a lejtésképzés nem. Kérnénk pótolni szíveskedjenek.	A 48. Szigetelés munkanem 15. tételének kiírása helyesen: „Lapostető hő- és hangszigetelése; Egyenes rétegrendű lapostetők lejtésképzése, rögzítve, AUSTROTHERM AT-N100 20 cm vtg. + AT-N100 LK 0-18 cm vtg. expandált polisztirolhab lemezzel.”

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz												
		A költségvetésben a tétel kiírása módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.												
8.	Hiányzik a kiírásból a lapostetőn kiírás szerinti 6-32cm vastag mosott kavicsréteg. kérnénk pótolni szíveskedjenek.	Nem hiányzik az 5 cm vastag és 6/32 mm szemcseméretű mosott kavicsréteg a költségvetési kiírásból, a 48. Szigetelés munkanem 7. tétele.												
9.	A költségvetés szerinti gres padlóburkolatok összmennyisége 1170,13m ² , ellenben a tervek és a helyiségjegyzékben szereplő gres és csm.gres lapok mennyisége 1383,8m ² . Kérnénk pontosítani a kiírt mennyiségeket.	A 42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése munkanem gres padlóburkolatokat tartalmazó 16, 17, 18, 19, 20, 21. tételeinek mennyisége összesen: 1.307,32 m ² , ami megfelel a tervben szereplő mennyiségnek. (A lépcsőházak műkö-gres padlóburkolata megoszlik a mennyiségi számításban.)												
10.	A statikai tervek szerint a sávalap készítés mennyisége majdnem kétszerese a kiírt mennyiségnek. Kérnénk pontosítani szíveskedjenek.	A 23. Síkalapozás munkanem 2. tétele helyesen: 114,16 m ³ A költségvetésben a mennyiség módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.												
11.	A statikai tervek szerint az oszlopok mennyisége 30%-al több, mint a kiírt mennyiség. Kérnénk pontosítani szíveskedjenek.	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 12. tétele helyesen: 63,39 m ³ A költségvetésben a mennyiség módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.												
12.	A statikai tervek szerint a gerenda készítés mennyisége majdnem háromszorosa a kiírt mennyiségnek. Kérnénk pontosítani szíveskedjenek.	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 13. tétele helyesen: 21,18 m ³ A költségvetésben a mennyiség módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.												
13.	A költségvetésben kiírt álmennyezetek mennyisége, illetve az álmennyezeti terveken szereplő mennyiségek között az alábbi eltéréseket találtuk:	A 39. Szárazépítés munkanem 3. tétele helyesen: 1.184,93 m ² A 39. Szárazépítés munkanem 7. tétele helyesen: 605,87 m ² A 39. Szárazépítés munkanem 8. tétele helyesen: 323,28 m ² A költségvetésben a mennyiségek módosításra kerülnek legkésőbb 2017. febr. 7-ig.												
	<table> <tr> <td></td><td>költségvetés</td><td>Tervek</td></tr> <tr> <td>rigips</td><td>1161,1 m²</td><td>1184,93 m²</td></tr> <tr> <td>Armstrong Neeva</td><td>248,65 m²</td><td>323,28 m²</td></tr> <tr> <td>Armstrong Casa</td><td>221,90 m²</td><td>605,87 m²</td></tr> </table>		költségvetés	Tervek	rigips	1161,1 m ²	1184,93 m ²	Armstrong Neeva	248,65 m ²	323,28 m ²	Armstrong Casa	221,90 m ²	605,87 m ²	
	költségvetés	Tervek												
rigips	1161,1 m ²	1184,93 m ²												
Armstrong Neeva	248,65 m ²	323,28 m ²												
Armstrong Casa	221,90 m ²	605,87 m ²												

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	Kérnénk a mennyiségeket pontosítani szíveskedjenek.	
14.	Az esetlegesen felmerülő tervezői művezetési díj a Vállalkozót vagy a Megrendelőt terheli?	A beruházás kivitelezési munkálatai tervezői művezetés mellett végezhető! A tervezői művezetési díj a Megrendelőt terheli. A tervezői művezetés megrendelésére a Megrendelő/Ajánlatkérő külön szerződés keretében intézkedik.
15.	A műszaki - és pénzügyi ütemtervet nem tudjuk elkészíteni a szerződéskötés idejének hiányában. Kérjük a tervezett időpontot megadni szíveskedjenek, ahonnan az ütemtervet is elkezdhetjük!	Ajánlattevőnek az ajánlat részeként csatolnia kell egy projekttervet, amely a következő elemekből áll: műszaki ütemterv- organizációs terv, pénzügyi ütemterv . Ennek formai és tartalmi követelményeit az ajánlati dokumentáció 20-22. oldalai tartalmazzák részletesen. A szerződési kötelezettségek, biztosítékok, pl. kötbér, késedelmi kamat stb. a szerződéskötés időpontjától és az ütemtervben foglalt és elfogadott időpontoktól függ. A szerződéskötés időpontja több tényezőtől függ, pl. bírálati szakasz hossza, esetleges jogorvoslat, moratóriumi időszak hossza stb. Az ajánlat részeként benyújtandó műszaki ütemterv- organizációs terv, pénzügyi ütemterv ennek megfelelően a nyertes ajánlattevő által a szerződéskötés időpontjának pontos ismeretében aktualizálandó. Ez az aktualizálási kötelezettség értelemszerűen kizárólag a nyertes ajánlattevő feladata, a nem nyertes ajánlattevőknek nem kell aktualizálni az ajánlatban benyújtott ütemterveket.
16.	Amennyiben mennyiségi eltéréseket tapasztalunk a mennyiségellenőrzések során a tervek és a költségvetésekben kiírt mennyiségek között, azokat hogyan és hol szerepeltessük?	Amennyiben mennyiségi vagy egyéb eltéréseket tapasztal Ajánlattevő a terv és az árazatlan költségvetés kiírás között, akkor küldje meg Ajánlatkérő részére az arra vonatkozó kérdéseket, amelyeket Ajánlatkérő a Tervező bevonásával megválaszol a Kbt-ben foglalt lehetőségeken belül.
17.	Az tűzgátló ajtókat gyártó és forgalmazó partnereink jelezték, hogy acélajtót nem tudnak íves kivitelben gyártani. A T04-es és T05-ös ajtók ilyen kivitelűek. Árazhatjuk-e nem íves kivitelben? Milyen műszaki megoldással kalkuláljunk az ív elzárására ebben a két esetben?	Pl. JANSEN JANISOL 2 tip. tűzgátló acélajtóval lehet szegmens íves kialakítást gyártatni (profiltokos kivitel). Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást. Egyenes záródású tűzgátló ajtó a nyílás magassági méretet csökkentené, a felette lévő szegmensív tűzgátló szerkezettel történő elzárása műszakilag komplikált.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
18.	A bejáráson látható volt, hogy az épületben még rengeteg ablak előtt fent volt a szalagfüggöny. Kérdésünk, hogy ezt Ajánlatkérő a munkaterület átadásig leszereli karnisokkal együtt vagy Ajánlattevőnek a feladata? Amennyiben Ajánlattevő feladata, akkor kérjük, megadni szíveskedjenek a pontos mennyiséget és azt, hogy hol szerepeltessük ennek költségét!	A szalagfüggönyök leszerelése és hulladéktelepre történő elszállítása az Ajánlattevő feladata, kompletten (karnis+lamellák). Mennyisége: 160 m ² . A költségvetés kiegészítésre kerül 160 m ² "Szalagfüggönyök leszerelés és elszállítása kompletten (karnis+lamellák)" kiírásával legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
19.	Az épületben jelenleg még sok lom valamint bútorok voltak találhatóak. Kérdésünk, hogy Ajánlatkérő a munkaterület átadásig kiüríti e teljes mértékben az épületet vagy Ajánlattevőnek a feladata? Amennyiben Ajánlattevő feladata, akkor kérjük, megadni szíveskedjenek a pontos mennyiséget és azt, hogy hol szerepeltessük ennek költségét!	Az épületben lévő lomok és bútorok egy részét az Ajánlatkérő a munkaterület átadásáig elszállítja. a) Azon épületben lévő tárgyak, melyek hulladéktelepre történő elszállítása az Ajánlattevő feladata: 6 db kétajtós szekrény (kb. 80-100*200 cm méretű), 5 db asztal (kb. 140-160*90 cm méretű), 4 db számítógép asztal, 20 db szék, 15 db rossz szőnyeg, 10 db rossz fali kép (egyszerű fali felakasztható selejtes tablóképek kb 50-80*60 cm méretben). B) Azon épületben lévő tárgyak, melyek megóvása és épületen belüli áthelyezése az Ajánlattevő feladata: Az 1. emeleti páncélszekrény marad az épületben, a kivitelezés során állagát meg kell óvni, az építés megkezdése után - helyszíni tervezői és megrendelői egyeztetés alapján - az épületen belül kerül áthelyezésre, illetve végleges helyére, súlya kb 350 kg. A költségvetés kiegészítésre kerül "1 db 350 kg-os 1 emeleti páncélszekrény megóvása és épületen belül történő áthelyezése" kiírásával legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
20.	A bejáráson látható volt, hogy a helyiségek falain tapéta van. A költségvetésben nem szerepel tapéta eltávolítása. Kérnénk, megadni szíveskedjenek a pontos mennyiséget és azt, hogy hol szerepeltessük ennek költségét!	A tapéta a vakolattal együtt leverendő. Tehát nem jár többlet feladattal, így nem jelent többlet igényt a költségvetésben.
21.	Az építész alaprajzokon (pl.: E02, E03) és a konszignációban szerepel, hogy székléc a belső építészeti	A belsőépítészeti nem tárgya ezen „ÉPÍTÉS közbeszerzés” eljárásnak. A székléc készítése a „BELSŐÉPÍTÉSZET közbeszerzés” része.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	terv szerint. A megküldött dokumentációban nem találtunk belsőépítészeti terveket és a költségvetés sem tartalmazza a székléc készítését. Kérésünk, hogy amennyiben tárgya a belső építészeti és a székléc készítése jelen eljárásnak, akkor a terveket megküldeni és a tételt kiírni szíveskedjenek a pontos műszaki és mennyiségi tartalommal.	
22.	Az építész költségvetés 42-es munkanem 14. tételben is szerepel a „falburkolat közlekedőben a székléc alatt” Nincs megadva, hogy a székléc milyen magasságban van. Kérjük a székléc elhelyezésére a pontos műszaki tartalom és mennyiség megadásával egy tételt kiírni szíveskedjenek!	A székléc alsó síkja a padlótól 72 cm magasságban van, ezen magasságig szükséges gresburkolatot kivitelezni. A székléc készítése nem tárgya ezen „ÉPÍTÉS közbeszerzés” eljárásnak.
23.	A megküldött tervdokumentációban nem találtunk csomóponti rajzokat, ami véleményünk szerint szükséges lenne (pl. magas és lapostető csatlakozási pont, attika kialakítása stb.). Kérdésünk, hogy készültek-e csomóponti rajzok? Amennyiben igen, kérjük Ajánlatkérőt, megküldeni szíveskedjen!	Az építész terv részletesen kidolgozott, a pdf. fájlok bárhol felnagyíthatóak. A szerkezetek csomópontjait a szerkezeti kivitelezési terv tartalmazza. Tervező az épület kivitelezése közben, a bontások-feltárások során szerzett információk és méretek alapján a kivitelezéshez esetlegesen szükségessé váló csomópontokat biztosítja. (A magas és lapostető nem csatlakozik egymáshoz, az új attikafalak fedésének felső síkja a meglévő főpárkány alsó síkjának magasságában tervezett. Az attikafal kialakítása a kivitelezési terveken szerepel.)
24.	A szerkezeti kivitelezési tervdokumentáció, tervismertető műszaki leírás, 6. A szerkezeti rekonstrukció és a bővítés ismertetése, Födémszerkezetek, lépcsők pontjában szerepel, hogy „Az acélgerendás vasbeton födémek, a boltozat és a monolit vasbeton födémlemezek tűzgátló vakolatot kapnak a felújítás során”. A költségvetésben nem szerepel olyan tétel, mely a tűzgátló vakolat készítését tartalmazza. Kérjük szíveskedjenek kiírni a pontos műszaki és	A meglévő épület födémszerkezetei a felújítás során min. 2,0 cm vtg. cementvakolatot kapnak, amely a tűzgátlást biztosítja. Az új épületszány álmennyezet nélküli pincefödéme 1,5 cm mennyezetvakolattal tervezett. (A bővítmények földszint feletti és emelet feletti mon. vb. födémei vakolatlanok maradnak.) A költségvetés kiegészítésre kerül 1383,33 m ² 2,0 cm vtg. mennyezetvakolat kiírásával legkésőbb 2017. febr. 7-ig.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	mennyiségi tartalommal!	A költségvetés kiegészítésre kerül 318,98 m ² 1,5 cm vtg. mennyezetvakolat kiírásával legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
25.	A kiadott építész költségvetésben és a nyílászáró konszignációban is 2 db T08 tűzgátló belső ajtó szerepel, az építészeti terveken 1 db van a földszinten a szerver szobánál. Kérjük az ellentmondást feloldani szíveskedjenek!	T08 Tűzgátló belső ajtó összesen 1 db (balos). A 45. Lakatos szerkezetek elhelyezése munkanem 17. tétele helyesen: 1 db. A költségvetésben a mennyiség javításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
26.	A kiadott építész költségvetésben és a nyílászáró konszignációban is 4 db N04 nedvestéri belső ajtó szerepel, az építészeti terveken 2 db van (a földszinten a régi épületszárnyban az őrizetes kézmosó és a védett tanú kézmosójában). Kérjük az ellentmondást feloldani szíveskedjenek!	N04 Nedvestéri belső ajtó összesen: 2 db, (1 db jobbos és 1 db balos). A 44. Asztalos szerkezetek elhelyezése munkanem 25. tétele helyesen: 2 db. A költségvetésben a mennyiség javításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
27.	A nyílászáró konszignáció 304 és 304e jelű külső ablakai a leírtak szerint teljesen megegyeznek. Kérdésünk, hogy mi a megkülönböztetett jelzés oka?	Az ablakok nem egyeznek meg. A földszintre tervezett 304 jelű ablak zárható kilinccsel, valamint nyitásérzékelővel és védőfóliával létesül. Az emeletre tervezett 304 ^e jelű ablakra nem kerül biztonságtechnikai szerelvény.
28.	Az építész költségvetés 46. üvegezés munkanemében szerepel egy üvegkerámia címer. Konszignációt, tervet nem találtunk a rendelkezésünkre bocsátott dokumentációban. Kérjük, pótolni szíveskedjenek!	A főbejárati oromfalra kerülő (Ld. E-8 homlokzat) címer: a Magyar Köztársaság (Magyarország Alaptörvényében szereplő leírás szerinti) színes koronás kiscímere, a heraldikai szabályoknak megfelelően elkészítve, üvegkerámia anyagú domborműből, 80 cm magassággal, képzőművészeti alkotás Referenciahely: pl. www.putnokiaplakett.hu Ajánlatkérő a jelölt referenciahelyen készülő termékkel, az Ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad.) A címer vektorgrafikus ábrázolása a www.nemzetijelkepek.hu/cimer-letoltesek.shtml tárhelyen elérhető. Az üvegkerámia (üvegpor örlemény kötőanyagokkal) címer anyaga színesre festett és fagyálló.
29.	Jól gondoljuk, hogy a költségvetésben szereplő „Beton aljzatok bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák 4. tételében a pince szinti aljzatbeton bontásának becsült mennyisége szerepel.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	34,6 m3 mennyiségben” (építész költségvetés 31-es munkanem 4-es tétel) a pince szinti betonburkolat bontását kell költségelni?	
30.	Az előző kérdéshez kapcsolódóan, amennyiben a pince szinti beton bontását kell költségelni, abban az esetben véleményünk szerint nem szerepel a költségvetésben a földszinti és az emeleti aljzatbetonok bontása. Amire a rétegrendben szükség van, mert a feltöltést el kell bontani és az új könnyűbeton feltöltést el kell készíteni. Kérnénk az aljzatbeton bontást kiírni szíveskedjenek (parketta és kerámia burkolat alatt – 10 cm vastagság alatt) a pontos mennyiség megadásával.	A költségvetés kiegészítésre kerül 372,46 m ² 10 cm vastagság alatti aljzatbeton bontásának kiírásával legkésőbb 2017. febr. 7-ig. A becsült mennyiség a hidegpadló és pvc burkolatok alatti aljzatbetonra vonatkozik. (A melegburkolatú födémeknél a feltárások során nem találtak aljzatbetont.)
31.	Az építész költségvetés falazás és egyéb kőművesmunkák munkanemében található 9000 db nagyméretű tömör téglá tisztítása. Kérdésünk, hogy ezt a mennyiséget a későbbiekben fel lehet használni falazási munkálatoknál?	Igen, ezen mennyiséget tartalmazza a 33. Falazás és egyéb kőműves munkák munkanem 13, 14, 15. tétele.
32.	Az építész költségvetés falazás és egyéb kőművesmunkák munkanemében található 1. tétel szerint ZS30-as zsaluzóelemből meglévő lift szakaszos aláfalazása szükséges. Kérjük, pontosítsák hogy ennek megvalósítása hogyan történjen?	Az új épületrész építési munkáit megelőzően a meglévő liftakna alapozását a meglévő épület alapozási síkjáig kell lemélyíteni. Szakaszos földmunkával és szakaszos aláfalazással lehet a zsalukő falat megépíteni. Szakaszonként a kibetonozást a zsalukőfal külső oldalán célszerűen kialakított nyílásokon keresztül surrantó alkalmazásával lehet megvalósítani.
33.	Az építész költségvetés vakolás és rabilolás munkanemének utolsó tétele, műkö homlokzati dísz felújítása, tisztítása és szükség szerinti javítása 1 klt. Kérjük pontosítsák, mely homlokzati dísz érint ez a munka, és ez hány négyzetméter!	A műkö homlokzati dísz a főbejárat felett található. (Lásd E-5 metszeten és E-8 homlokzaton.) Helyszíni szemle és méretfelvétel (cca. 5 m ²) alapján készítendő a felújítása.
34.	Az építész költségvetés bádogozás munkanemében szerepel tetőjárda szerelése. Kérdésünk, hogy szükséges-	A tetőjárda-hoz korlát nem tervezett.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	e korlátot is a tetőjárdához készíteni? Amennyiben igen, kérjük szíveskedjenek kiírni a pontos műszaki és mennyiségi tartalommal!	
35.	Az építész költségvetés felületképzés munkanemében az utolsó tétel a kültéri beton felületek festése, mozgáskorlátozott parkoló szimbóluma és kiszállósáv festése 6 m2 mennyiségben. Ugyanakkor a rámpa-támfal kv. 2-es költségvetésben az ideiglenes forgalomkorlátozás munkanemben is szerepel útburkolati jelek készítése 9,2 m2 mennyiségben. Kérdésünk, hogy ez nem duplikáció esetleg? Ha nem, akkor a 6 m2 hol készül?	Nem duplikált tétel. A 6 m ² mennyiség a telken belül lévő mozgáskorlátozott parkoló szimbóluma és kiszállósáv festésére vonatkozik.
36.	Az építész költségvetésben a belsőépítészeti, díszítéstechnika munkanemben szerepel megvalósulási terv készítése. Ajánlatkérő elfogadja e vállalkozó által készített megvalósulási terveket, vagy ragaszkodik a tervező által készített megvalósulási tervekhez? Amennyiben a tervező által készített megvalósulási terv szükséges, kérjük egy összeget megadni szíveskedjenek, amit minden Ajánlattevő szerepeltet az ajánlatában.	Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 15.§ (3) bekezdés c) pontja alapján a megvalósulási terv készítése csak megfelelő jogosultsággal végezhető, ez Ajánlatkérő elvárása, az ajánlatban foglalt teljes körű műszaki tartalomra vonatkozóan. A címer készítés kapcsán a nyertes Ajánlattevőtől előzetesen referencia bemutatását várja el Ajánlatkérő.
37.	Az építészeti műszaki dokumentáció tervezési program általános követelményei között szerepel, hogy a védett tanú szobánál és a tárgyalótermeknél biztosítani kell a nyílászárók fokozott hangszigetelő képességét. A nyílászáró konszignációban furatolt faforgácslap betétes, illetve borovi fenyőfa táblázatos ajtólapokat határoztak meg. Kérdésünk, hogy a kiírt és a konszignációban megadott ajtólapok megfelelnek e az előírt hangszigetelő képességnek? Kérjük szíveskedjenek megadni a fokozott hangszigetelés elvárt decibel mértékét!	A tervezési programot felülírja a jogerős építési engedéllyel rendelkező engedélyezési terv alapján készült Építető által jóváhagyott kivitelezési terv. A kiviteli tervben szereplő, a meglévők mintájára gyártott új ajtók beépítését várja el Ajánlatkérő, így fokozott hangszigetelési decibel mértéket nem jelöl meg.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
38.	A földszinti alaprajzon szerepel kerékpár tároló 6 db, a költségvetésben nem található ilyen tétel, kérjük a pontos műszaki tartalommal szíveskedjenek kiírni a tételt!	A költségvetés kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, 6 db falra szerelhető kerékpár tartó kiírásával.
39.	A földszinti alaprajzon és a költségvetésben is szerepel ACO lábtörlő rács (10 db) burkolatba helyezve. A kiírt méretben (60x60 cm) nincs az ACO-nak, csak 60x40 cm.	A 45. Lakatosszerkezetek elhelyezése munkanem 36. tételének kiírása legkésőbb 2017. febr. 7-ig, módosításra kerül 60x40 cm-es lábtörlő méretre.
40.	A lapostető attika fal találkozásánál nincsen hajlaték kiírva, kérjük pótolni szíveskedjenek!	A költségvetés kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, 163,37 fm ékelem elhelyezésének kiírásával.
41.	Kétvízorros attika fal lefedés alatti lejtésképzés (fa ékelem, deszka borítás) nincs kiírva a költségvetésben, kérjük pótolni szíveskedjenek!	Az attikafalak lefedését –tekintettel a nagy kiterített szélességre- állókorcos, 0,8 mm vtg. RHEINZINK lemezből szükséges készíteni. A költségvetés kiegészítésre kerül 155,75 fm fa lejtésképző ékelem és deszka borítás elhelyezésének kiírásával. A költségvetés 43. Bádогоzás munkanem 17. tétele módosításra kerül. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
42.	A költségvetésben, valamint a terven szereplő radiátor típusok és mennyiségek nem egyeznek! Kérjük megadni, hogy a terven szereplő típusokkal számoljunk, vagy a kiírás szerintiakkal?	A tervlapokon szereplő <u>Vogel&Not szelepes radiátor</u> adatok veendő figyelembe. Eltérés a tervlapok és a kiírás között: A fűtés kv. Épületgépészeti szerelvények és berendezések – 56. sz. tétele törlésre kerül (33KV 900x720 mm radiátor 1 db) – 41. sz. tétel 2 db helyett 1 db (22KV 600x600 mm radiátor) – 26, 27, 59 sz. tétel 59-59-59 db helyett 58-58-58 db – új tétel: 3 db acéllemez VOGEL & NOOT szelepes radiátor, 22KV tip. 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 m, mellyel kiegészítésre kerül a költségvetés. A költségvetés a fentieknek megfelelően módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
		szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
43.	A költségvetésben és terven is szereplő szivattyútípusok nem egyértelműek. Kérjük pontosítani őket. Pl. :WiloYonosPico 25,30/1-6, a valóságban létezik YonosPico 25/..., valamint YonosPico 30/... . Melyik típus a tervezett?	Tervezett típus: Sz1: WiloYonosPico 30/1-8, Sz2: WiloYonosPico 30/1-6, Sz3, Sz4, Sz5: WiloYonosPico 25/1-4 Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
44.	Egyik rendszeren sincs minden szivattyú mögött elzáró. Kérjük felülvizsgálni.	A költségvetés kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, 1 db 1", 1 db 5/4", 1 db 6/4" golyós csap kiírásával.
45.	Légtechnikai terveken nincsenek típusok feltüntetve. Így a költségvetéssel nem tudjuk összevetni. Árazásnál a költségvetés alapján árazunk?	Az iratanyagban lévő darabjegyzékben található a három nagy szellőzőrendszerhez tartozó típusok, az alábbiak figyelembevételével: A darabjegyzék – 87 tétele helyesen: 16 db kompakt szellőzőrács 415x115mm méretben, Schako KG-8 típus. – 86 tétele kiegészítve: 8 db légrács felvételére alkalmas idom NÁ 200, 400x100mm, Airvent tip. – 88 tétele kiegészítve: 2 db légrács felvételére alkalmas idom NÁ 250, 400x100mm, Airvent tip. A költségvetésben jól szerepelnek ezek a tételek. A költségvetés kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, az egyedi szellőzőrendszerekhez tartozó alábbi tételek kiírásával: – 1 db Helios VK 10 túlnyomáskibocsátó zsalu, – 1 db Helios VK 16 túlnyomáskibocsátó zsalu, – 2 db Helios SDH 100, – 2 db Aereco EMF 963 légbevezető.
46.	Elektromos műszaki leírás 1. Villamos energiaellátás, fogyasztásmérés fejezetében leírtak alapján, a várható	Az Épületvillamossági kiviteli tervben (műszaki leírás, költségvetés) találhatóak a kérdések alapján a kivitelezői feladatok részletezve:

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	villamos energia szükséglet 3x250A. Az elektromos műszaki leírás tartalma szerint szükséges a méretlen betápláló kábel keresztmetszetének növelése, ennek kapcsán hálózatfejlesztési hozzájárulást kell fizetni. A csatlakozó kábel terveit az Áramszolgáltató készíti. Mennyi a jelenleg rendelkezésre álló villamos energia? Kinek a feladata a hálózatfejlesztési díj finanszírozása? Kinek a kötelessége a betápláló kábel tervezés megrendelése az áramszolgáltatónál?	- A jelenleg rendelkezésre álló teljesítményt (amely 3x50A), az Áramszolgáltató felé beadásra kerülő Igénybejelentés során kerül megadásra, melynek ügyintézése a kivitelező feladata. - A Hálózatfejlesztési díjat a Megrendelő finanszírozza. - A betápláló kábel tervezés megrendelése az Áramszolgáltatónál kivitelezői feladat.
47.	Elektromos műszaki leírás 2. Elosztók fejezetében leírtak szerint, a főelosztó mellett automatikus fázisjavító berendezés lesz elhelyezve. Az elektromos költségvetés nem tartalmaz automatikus fázisjavító berendezés költséget, az elektronikusan kapott terveken sem található. Kérjük a T. Megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	Fázisjavító berendezést nem tartalmaz az Épületvillamossági kiviteli terv!
48.	Elektromos műszaki leírás 5. Gyengeáramú hálózatok fejezete szerint telefonos hálózat lesz kiépítve. Az elektronikusan kapott dokumentációban, ill. a gyengeáramú költségvetésben nem található a telefon hálózatról kiírás (telefon központ, asztali készülék). Kérjük a T. Megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	Telefon központ, asztali készülék nem része ezen közbeszerzési eljárásnak.
49.	Elektromos műszaki leírás 5. Gyengeáramú hálózatok fejezete szerint kábel TV hálózat lesz kiépítve a városi kábel TV hálózatra csatlakoztatva. A költségvetés kiírás nem tartalmaz a kábel TV-hez szükséges kiírást (koax	A TV hálózat védőcsövezése és kiépítése nem része a műszaki igényeknek.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	kábel, végponti csatlakozó szerelvény), a gyengeáramú terveken nincs jelölve a TV hálózat. Kérjük a T. Megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	
50.	Elektromos műszaki leírás 5. Gyengeáramú hálózatok fejezete szerint kaputelefon kiépítés szükséges, az elektromos kiírásban a kaputelefon nincs költségelve. Kérjük a T. megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	A kaputelefon a Beléptető rendszer kivitelezési tervében található, mely nem része ezen közbeszerzési eljárásnak. (Csak a védőcsövezés kiépítése.) A kaputelefon kiépítése nem, de a kaputelefonhoz tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás tartalmaz.
51.	Elektromos műszaki leírás 5. Gyengeáramú hálózatok fejezete szerint, komplex védelmi rendszer kerül kialakításra (behatolásjelző, beléptető, új sorompó, automata kapunyitó, tűzjelző, videó megfigyelő rendszer). A gyengeáramú védelmi rendszerek költségvetései, tervei, nem találhatók az elektronikusan kapott dokumentációban. Kérjük a T. Megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	A komplex védelmi rendszer kivitelezése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak. (Csak a védőcsövezés kiépítése.) A komplex gyengeáramú védelmi rendszerek kiépítése nem, de a komplex gyengeáramú védelmi rendszerekhez tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás tartalmaz.
52.	Az építész nyílászáró konszignáció értelmezése szerint, különböző nyílászáróknál beléptető rendszer szükséges. Központi, vagy egyedi beléptető rendszerek lesznek kiépítve? A beléptető rendszerről az elektronikusan kapott műszaki dokumentációban nem található a beléptető rendszerről kiírás, és rendszer terv sem található. Kérjük a T. megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	A nyertes kivitelezőnek egyeztetnie szükséges a biztonságtechnikai kivitelezővel a nyílászárók gyártása során, mivel elő kell készítenie azokat a konszignációban felsoroltak szerint. A beléptető rendszer kivitelezése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak. Nem része a tárgyi közbeszerzési eljárásnak a beléptető rendszer kiépítése, arra vonatkozóan egy külön biztonságtechnikai beruházás kerül beszerzésre, melynek költségvetésében a kérdéses tételek szerepelnek.
53.	Elektromos műszaki leírás 5. gyengeáramú hálózatok	

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	fejezete szerint szünetmentes tápegységet szükséges biztosítani az informatika és a védelmi rendszerek részére. Az elektronikusan kapott dokumentációban nem található a szünetmentes tápegység telepítési terve (végpontok) költség kiírás sem található. Kérjük a T. Megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	A védelmi rendszerek kivitelezése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak, csak a védőcsövezés kiépítése. A gyengeáramú védelmi rendszerek (azon belül a szünetmentes tápegység) kiépítése nem, de a gyengeáramú védelmi rendszerekhez tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás tartalmaz.
54.	Elektromos műszaki leírás 6. Tűzjelző rendszer fejezete szerint automatikus tűzjelző berendezés kerül beépítésre. Az elektronikusan kapott dokumentáció nem tartalmazza a tűzjelző rendszer terveit és a költség kiírást. Kérjük a T. Megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	Az automatikus tűzjelző hálózat kivitelezése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak, csak a védőcsövezés kiépítése! Az automatikus tűzjelző hálózat kiépítése nem, de automatikus tűzjelző hálózathoz tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás tartalmaz.
55.	Elektromos műszaki leírás 6. Tűzjelző rendszer fejezete szerint, a tűzjelző rendszert engedélyeztetni szükséges az illetékes tűzvédelmi hatóságnál, a kivitelezési tervkészítés időszakában. Jól értelmezzük, hogy a tervkészítés, ill. terveztetés a nyertes kivitelező feladata? Ha igen hol és hogyan költségeljük!	Az automatikus tűzjelző hálózat védőcsövezése a része ezen közbeszerzési eljárásnak. A tűzjelző rendszer létesítési engedélye rendelkezésre áll. A automatikus tűzjelző hálózat kiépítése nem, de automatikus tűzjelző hálózathoz tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás tartalmaz.
56.	Elektromos műszaki leírás 10. Megújuló energia fejezet szerint, a létesítményhez közüzemi villamos hálózatra visszatápláló napelemes rendszer kerül betervezésre. Jól értelmezzük, hogy a megújuló energia tervezési szinten van, nem része jelen projektnek?	A napelemek telepítése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak, csak a csatlakozási lehetőség előkészítése. A napelemes rendszer kiépítése nem, de napelemes rendszerhez tartozó csatlakozási lehetőség előkészítése Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás tartalmaz.
57.	A teakonyhában elhelyezendő szükséges elektromos berendezéseket (hűtő, mikró, kávéfőző stb.) a beruházó biztosítja, vagy a nyertes kivitelező szerzi be azokat? Ha a nyertes kivitelező, kötelessége beszerezni a teakonyha	A konyhagépek beépítése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	elektromos berendezéseit, kérjük a T. megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	
58.	Műszaki dokumentáció „TERVEZÉSI PROGRAM-ÁLTALÁNOS KÖVETKEZMÉNYEK” Videó konferencia és videó meghallgató rendszer* fejezet leírja a szükséges „videó konferencia és videó meghallgató rendszer” kialakításának szükségességét. Jól értelmezzük, hogy videó konferencia rendszer kialakításánál csak a védőcsövezés feladat, a rendszer telepítés nem?	Csak a védőcsövezés a feladat. A videó konferencia rendszer kiépítése nem, de videó konferencia rendszerhez tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás tartalmaz.
59.	Műszaki dokumentáció „TERVEZÉSI PROGRAM 2.sz. MELLÉKLET” 9. kültéri és beltéri zárt láncú megfigyelő rendszer fejezet leírás alapján videó megfigyelő rendszer kiépítése szükséges. Az elektronikusan kapott műszaki dokumentáció nem tartalmaz videó rendszer kiépítésére vonatkozó terveket, hiányzik az erre vonatkozó költségvetés is. Kérjük a T. Megrendelőt a hiányzó elvégzendő munka kiírására a műszaki tartalom és mennyiség megadásával egyidejűleg.	Csak a védőcsövezés a feladat ezen közbeszerzési eljárásban. Összességében a gyengeáramú védelmi rendszerekhez, ill. a Biztonságtechnikai munkák kivitelezéséhez tartozó főbb feladatrészek a következők: 6-6 Automatikus tűzjelző hálózat 6-7 Vagyonvédelmi rendszer 6-9 Beléptető rendszer 6-10 CCTV rendszer (További tájékoztató adatként a tervdokumentáció része: 6-16 Gyengeáramú nyílászáró konszignáció) A gyengeáramú védelmi rendszerek kiépítése nem, de a gyengeáramú védelmi rendszerekhez tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás(ok) tartalmaz(nak).
60.	A 3.2* rétegrendben szereplő Rockwool Frontrock Max E 20 cm-es hőszigetelés nem szerepel a költségvetésben (liftakna előtti „Előtér”, alulról húlő födémszakaszon). Kérjük, ezt pótolni szíveskedjenek!	A költségvetésben pótlásra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, a hőszigetelés kiírása. (Két udvari előtér alulról lehűlő födémszakaszának szigetelését szerepeltetjük a tételben.)
61.	A 6.3* rétegrendben szereplő Austrotherm AT-N30 dilatációs hőszigetelés nem találjuk a költségvetésben (meglévő és új épület közötti dilatációs szigetelés)	A költségvetésben pótlásra legkésőbb 2017. febr. 7-ig, kerül a dilatációs hőszigetelés kiírása.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	pincszinten, és liftakna körül). Kérjük, ezt pótolni szíveskedjenek!	
62.	Az új és meglévő épület közötti dilatációs hőszigetelést (E-2 és E-3 alaprajzon 15 cm EPS-ként jelölve) a költségvetésben és rétegrend kiírásban nem találjuk. Kérjük, ezt ellenőrizték!	A költségvetésben pótlásra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, a dilatációs hőszigetelés kiírása.
63.	Az építész költségvetés „48.Szigetelés” munkalap 21. sorában kiírt 9 m2 „Iso-Drain 8 Geo” felületszivárgó mennyisége szerintünk kevés, összevetve a 6.1, 6.2, 6.3, és 7.4 rétegrendekkel. Kérjük, ezt felülvizsgálni szíveskedjenek!	A 48. Szigetelés munkanem 21. tétele helyesen 236,39 m2. A költségvetésben a mennyiség módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
64.	Szeretnénk jelezni, hogy a „6_1-2_2015_Építész-szerkezet_arazatlanKV.xls” költségvetés fájlban a „47 Felületképzés (festés, mázolás)” munkalapon a munkanem összesítő rosszul lett összehúzva, az első sor hiányzik. Kérjük, ezt javítani szíveskedjenek!	A költségvetés összegző képletébe az 1. sor beillesztésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
65.	A kiadott dokumentációból nem derül ki, hogy a kivitelezési munkákhoz szükséges építési energiát és vizet Megrendelő térítés ellenében vagy nélkül biztosítja-e Kivitelezőnek. Kérjük pontosítani és amennyiben térítés ellenében kerül biztosításra az építési energia és víz úgy kérjük erre vonatkozó tételt a költségvetésben pótolni szíveskedjenek.	A szerződés tervezet 19. pontja szabályozza a kérdéses témakört az alábbiak szerint: "19. A Megrendelő biztosítja a Vállalkozó részére a meglévő infrastruktúrához való kapcsolódás lehetőségét. Az építési időszakban keletkezett közüzemi fogyasztást ajánlatkérő a Vállalkozó felé továbbszámlázza." Ez alapján az árazatlan költségvetés módosítására nincs szükség.
66.	Az építész költségvetés 36. Vakolás és rabicolás fejezet 12. tételében kiírt homlokzati dísz felújítási munkáihoz /1 klt/ kérjük megadni darabszámot, méretet, felületmennyiséget, mivel így nem árazható.	A műkö homlokzati dísz a főbejárat felett található. (Lásd E-5 metszeten és E-8 homlokzaton.) Helyszíni szemle és méretfelvétel (cca. 5 m ²) alapján készítendő a felújítása.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
67.	Az építész költségvetés 46. Üvegezés fejezetben kiírt üvegkerámia címer elképzelt befoglaló méreteit, vastagságát, kérjük megadni szíveskedjenek.	A főbejárati oromfalra kerülő (Ld. E-8 homlokzat) címer: a Magyar Köztársaság (Magyarország Alaptörvényében szereplő leírás szerinti) színes koronás kiscímere, a heraldikai szabályoknak megfelelően elkészítve, üvegkerámia anyagú domborműből, 80 cm magassággal, képzőművészeti alkotás. A címer vektorgrafikus ábrázolása a www.nemzetijelkepek.hu/cimer-letoltesek.shtml tárhelyen elérhető. Az üvegkerámia (üvegpor őrlemény kötőanyagokkal) címer anyaga színesre festett és fagyálló.
68.	Az építész költségvetés 91. Kert és parképítési munkák fejezet 1. tételében kiírt borostyán beültetési méretét kérjük megadni szíveskedjenek.	A közönséges borostyán (Hedera helix) tervezett ültetési távolsága 60 cm, beültetési mérete: 50-70 cm magas. A 91. Kert és parképítési munkák munkanem 1. tétele pontosítására a módosított árazatlan költségvetésben kerül sor legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
69.	Az építész költségvetés 91. Kert és parképítési munkák fejezet 2. tételében szereplő örökzöld fa típusát méretét kérjük megadni szíveskedjenek.	Az építész költségvetés 91. Kert és parképítési munkák fejezet 2. tétel pontosítva: A fa fajtája: gömbakác (Robinia pseudoacacia umpraculifera). Beültetési mérete: 12/14 cm törzsátmérő, 220 cm magasság. A tétel pontosítása által nem örökzöld típusú fa került kiválasztásra. A 91. Kert és parképítési munkák munkanem 2. tétele pontosítására a módosított árazatlan költségvetésben kerül sor legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
70.	A kiadott műleírás szerint az udvarban 50 cm vtg.-ban talajcsere készül, a költségvetésben ilyen tétel, vagy termő beszállítási tétel nem szerepel. Kérjük pontosítani és az esetleges hiányzó tételeket pótolni szíveskedjenek.	A talajcsere a költségvetési kiírásban szerepel és az alábbi négy tételből tevődik össze: 21. Irtás, föld- és sziklamunka munkanem 1, 2 tétel (földkiemelés) 21. Irtás, föld- és sziklamunka munkanem 10. tétel (földfeltöltés) 21. Irtás, föld- és sziklamunka munkanem 15. tétel (humuszerítés)
71.	A kiadott műszaki leírás szerint a kertbe ültetett növények csepegtető öntözést kapnak, ám erre vonatkozó költségvetési kiírást nem találtunk. Amennyiben készül öntöző rendszer úgy a hiányzó tételeket pótolni szíveskedjenek.	Csepegtető öntöző rendszert nem tartalmaz a Kivitelezési terv, nem készül!

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
72.	Az épületvillamos költségvetésben kiírt lámpatestek és csillárok típusai alapján nem sikerült fellelnünk azok forgalmazóját. Kérjük nevét, elérhetőségét megadni szíveskedjenek.	Patinás Lámpa Kft. 1062 Budapest Bajza u. 62. Tel/Fax:+ 36 1 312 62-32; +36 20 5745145 Mail: patinas7@patinas.hu Web: www.patinas-lighting.com Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
73.	Az épületvillamos költségvetés 114. tételében kiírt FK2 jelű homlokzati kovácsoltvas lámpatest típusát, forgalmazóját kérjük megadni szíveskedjenek.	2012 Uri Lámpa Ház Kft. 2244 Uri, Fő út 80. Tel. 06-29-456-016 , 06-29-656-031 Mobil: 30 5248855 Mail: ontopar@gportal.hu Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
74.	A gyengeáramú dokumentációban lévő költségvetési kiírásokban nem találtuk a beléptető, video és riasztórendszer kiírását. Kérjük pótolni, vagy nyilatkozatukat, hogy ezen kivitelezési munkák elvégzése nem tárgya az ajánlatnak.	A komplex védelmi rendszer kivitelezése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak. (Csak a védőcsövezés kivitelezése.) Összességében a gyengeáramú védelmi rendszerekhez, ill. a Biztonságtechnikai munkák kivitelezéséhez tartozó főbb feladatrészek a következők: 6-6 Automatikus tűzjelző hálózat 6-7 Vagyonvédelmi rendszer 6-9 Beléptető rendszer 6-10 CCTV rendszer (További tájékoztató adatként a tervdokumentáció része: 6-16 Gyengeáramú nyílászáró konszignáció) A gyengeáramú védelmi rendszerek kiépítése nem, de a gyengeáramú védelmi rendszerekhez tartozó védőcsövezés Ajánlattevő feladata, amelyet az árazatlan költségvetés kiírás(ok) tartalmaz(nak).

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
75.	A gyengeáramú dokumentáció áttekintése után úgy látjuk, hogy a tűzjelző rendszer terve már elkészült és engedélyezésre került, ám a kiadott dokumentációban nem volt megtalálható. Kérjük a hiányzó terveket és tételes költségvetést a tűzjelző rendszerről megküldeni szíveskedjenek.	A tűzjelző rendszer kivitelezése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak. (Csak a védőcsővezetés kivitelezése.)
76.	A fűtési költségvetés nem tartalmaz töltés, nyomáspróba, beüzemelés tételeket, kérjük pótolni szíveskedjenek.	A nyomáspróba a csővezeték szerelés tételkiírásában van, árazása ott szükséges. A próbafűtés és a radiátor beszabályozás tételkiírása a költségvetésben pótlásra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
77.	A kiadott fűtési költségvetés „Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése” munkanem 4-5 tételek (osztó-gyűjtő, és osztó-gyűjtő faliszekrény) mennyisége 7db, terven ellenőrizve 8db. Kérjük a mennyiséget pontosítani szíveskedjenek.	1 db osztó – gyűjtő és faliszekrény tételkiírása a költségvetésben pótlásra kerül.
78.	A kiadott fűtési költségvetésben szereplő radiátorok típusai és mennyiségei több helyen a tervtől eltérnek, több tételben szereplő radiátor nincs a terven (49,50,53,55,57,58), szerepelnek még 500-as magasságúak is a kiírásban, azonban a terven nincsenek ilyenek. Ezzel szemben vannak hiányzó radiátorok (pl 33kv 600-400) vagy olyan, amiből kevesebb van kiírva mint ami a terven szerepel. Kérjük az ajánlatkérőt, hogy vizsgálja felül a radiátorokat, és annak megfelelően módosítsa a kiírást.	„A tervlapokon szereplő <u>Vogel&Not szelepes radiátor</u> adatok veendőik figyelembe. Eltérés a tervlapok és a kiírás között: A fűtés kv. Épületgépészeti szerelvények és berendezések – 56. sz. tétele törlésre kerül (33KV 900x720 mm radiátor 1 db) – 41. sz. tétel 2 db helyett 1 db (22KV 600x600 mm radiátor) – 26, 27, 59 sz. tétel 59-59-59 db helyett 58-58-58 db – új tétel: 3 db acéllemez VOGEL & NOOT szelepes radiátor, 22KV tip. 2-soros, 2 konvektorlemez borítással, 600x 400 m, mellyel kiegészítésre kerül a költségvetés. A költségvetés a fentieknek megfelelően módosításra kerül.” (33KV 600-400 radiátor nem szerepel a terven. 500-as magasságú radiátorok a pince utcafront felé néző ablakai alatt találhatók. Mellékeljük a helyiségenkénti radiátor kiosztást. 1. sz. melléklet tartalma: A helyiségenkénti radiátor kiosztás a bírósági részen. 2. sz. melléklet tartalma: A helyiségenkénti radiátor kiosztás az ügyészési részen.)

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
79.	A szellőzés költségvetési kiírás 92. tétele a terveken nem található, viszont hasonló mennyiségben a terven szerepel a 87. számú tétel, mely 315x215 méretű. Kérjük felülvizsgálni és a költségvetést szükség szerint módosítani szíveskedjenek.	„Az iratanyagban lévő darabjegyzékben található a három nagy szellőzőrendszerhez tartozó típusok, az alábbiak figyelembevételével: A darabjegyzék – 87 tétele helyesen: 16 db kompakt szellőzőrács 415x115mm méretben, Schako KG-8 típus. – 86 tétele kiegészítve: 8 db légrács felvételére alkalmas idom NÁ 200, 400x100mm, Airvent tip. – 88 tétele kiegészítve: 2 db légrács felvételére alkalmas idom NÁ 250, 400x100mm, Airvent tip. A költségvetésben jól szerepelnek ezek a tételek.” (A darabjegyzék 87. tétele felel meg a költségvetés 97. tételének) Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
80.	A szellőzés költségvetési kiírásból hiányoznak a következők: HELIOS VK10 1db, HELIOS VK16 1db, HELIOS SDH80 1db, HELIOS SDH100 db, AERECO EMF963 2 db. Kérjük pótolni szíveskedjenek.	A költségvetés kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, az egyedi szellőzőrendszerekhez tartozó alábbi tételek kiírásával: • 1 db Helios VK 10 túlnyomáskibocsátó zsalu, • 1 db Helios VK 16 túlnyomáskibocsátó zsalu, • 2 db Helios SDH 100, • 2 db Aereco EMF 963 légbevezető Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
81.	Véleményünk szerint a kiadott szellőzési tételjegyzék nincs összhangban a tervdokumentációval és a költségvetési kiírással. Pl, HELIOS ELS VEZ 30/70 GAB 1db, GDB kivitel 7db a terveken nem szerepel, a KG rácsok száma nem egyezik stb... Kérjük az Ajánlatkérőt,	Az említett kisventillátorok a terveken és a költségvetésben szerepelnek az alábbiak szerint: – Helios ELS VEZ 30/70 GAB házzal (falon kívüli szerelés) 1 db a pincei takarító személyzeti PB 08 jelű WC-ben található. – Helios ELS VEZ 30/70 GDB házzal 9 db, a földszinti FB15, FB16, FB20, FÜ16, FÜ17

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	hogyan az ellentmondás feloldására, esetleg új tételjegyzék kiadására, ha szükséges. Mivel a tételek megnevezése a tervekben nem szerepel csak a jegyzékben, így kérjük megadni, hogy az árazatlan kiírást, vagy a tételjegyzéket vegye a ajánlattevő figyelembe?	jelű helyiségekben 1-1 db, és az emeleti EÜ14, EÜ16 jelű helyiségekben 2-2 db található (álmennyezeti szerelés). A darabjegyzék V1 jelű tétel db száma 3 db-ról 9 db-ra módosul – A Schako KG8 szellőzőrácsok száma a költségvetésben a tervvel egyezik, a Pincei szellőzőrendszer darabjegyzék 87-es tétel fent említett módosításával a darabjegyzékkel is egyezik. A Szellőzés költségvetés módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig: Szellőztető berendezések, rendszerek – 32. sz. és 33. sz. tételt törlésre kerül (Helios FDH 100, 125 tetőszellőző 1-1 db) – 102 sz. tétel: Helios FDH 100 tetőszellőző db szám módosításra kerül: 4 db-ról 2 db-ra – új tétel: Helios FDH 150 tetőszellőző 2 db Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
82.	A gyártó tájékoztatása szerint a CGB-24 kazán forgalmazása megszűnt, helyette az FGB-28 kazánt javasolja. Kérdésünk a javasolt kazán megfelelő a tervező és az ajánlatkérő számára, illetve a gázterv ennek megfelelően szükséges módosítása kinek a költsége? Kérjük szíves nyilatkozatukat a kérdéssel kapcsolatban, és annak megfelelően módosítani a gáz árazatlan költségvetést.	Tervezett CGB 24 tip. gázkazán a tervezés időszakában kapható volt a kereskedelembe. Megtűnt, hogy a 2015-ben betervezett kazán – 2015.09.16-i kéményseprői nyilatkozattal és 2016.11.08-i gázengedéllyel rendelkezik - 2016. november végéig volt kapható a kereskedelembe. (internetes web lapokon még mindig szerepeltetik a kazánforgalmazók). Tervező a nyilatkozatokat, közműegyeztetéseket kifizette, a gáztervet elkészítette, a gázengedélyt beszerezte. Tervező a kivitelezés időszakát és a kazánforgalmazók raktárkészletét nem tudja befolyásolni... A CGB 24 tip. gázkazán helyett javasolt FGB 28 tip gázkazán műszakilag és árban is megfelelő. (A tervezett berendezések műszakilag egyenértékűvel helyettesíthetőek.) A Tervező nyilatkozata alapján a tervezett kémény valószínűleg nem változik, de a kéményméretezést, jóváhagyatását és a gázengedélyeztetést újra el kell végeztetni.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
		A módosított költségvetés kiegészítésre kerül a módosított gázkazán típus miatti új kéményméretezés, annak jóváhagyatása és a gázengedélyeztetés kiírással legkésőbb 2017. febr. 7-ig. A módosítást és az újabb gázengedélyt megkérni a kivitelezés megfelelő időszakában javasolt, a kivitelezésre kerülő -műszakilag egyenértékű- gázkazán típus figyelembe vételével. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
83.	Az építész költségvetés 47-es munkanem 3-as tételében szereplő Poli-Farbe CORSO glettanyag gipszbázisú, melyre egy szilikát alapú CAPAROL SYLITOL BIO Szilikát festék kerül. Véleményünk szerint a gipsz alapú glettre nem megfelelő a szilikát festék. Javasoljuk a glettanyagra vonatkoztatva is a szilikát alapú anyag kiírását!	A 47. Felületképzés munkanem tételkiírása legkésőbb 2017. febr. 7-ig, pontosításra kerül Poli-Farbe CORSO meszes páraáteresztő glett szövegezéssel. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
84.	Ugyancsak az előző kérdéshez vonatkozóan kérdeznénk, hogy szükséges-e a teljes épületet szilikát alapú glett, illetve festékanyaggal felületkezeltetni? Véleményünk szerint a pince kivételével minden hova (földszintre, emeletre új és régi részre egyaránt) lehetőség lenne sima diszperziós glett és festékanyag felhordására, mely anyagköltségben kedvezőbb, mint a szilikát alapú anyagok. Amennyiben Ajánlatkérő egyetért a felvetésünkkel, kérjük a költségvetést kiegészíteni és a menyniségeket módosítani szíveskedjenek!	Szilikát alapú festés tervezett az épületben. Ennek megfelelően adjanak árajánlatot a Kivitelezők.
85.	Jól gondoljuk, hogy a meglévő épületben a teljes fal és mennyezet felületről le kell verni a vakolatot?	Igen, a teljes fal és mennyezet felületről le kell verni a vakolatot.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
86.	A terveken látszik, hogy a meglévő épületben a földszint feletti és első emelet feletti földemet nem szükséges vakolni, mert álmennyezet kerül beépítésre. A meglévő pince feletti földém rétegrendjében szerepel új vakolat és felületképzés, a költségvetésben azonban nem szerepel mennyezet vakolat, glettelés és festés készítésének költségvetési sora. Kérnénk, a szükséges tételeket a pontos mennyiség és műszaki tartalom megadásával kiírni szíveskedjenek!	„A meglévő épület földémszerkezetei a felújítás során min. 2,0 cm vtg. cementvakolatot kapnak, amely a tűzgátlást biztosítja. Az új épületszány álmennyezet nélküli pinceföldéme 1,5 cm mennyezetvakolattal tervezett. (A bővítmények földszint feletti és emelet feletti mon. vb. földémei vakolatlanok maradnak.)” A meglévő épületben a mennyezetvakolat leverése összefügg a földémfeltárással. Elképzelhető, hogy a kivitelezés közben bizonyos földémszakaszokon csak sávokban szükséges leverni és pótolni a vakolatot. (Mon. vb. földémeknél 3 cm-es betontakarás esetén nincs szükség vakolatra.) Az egységes ajánlatadás miatt a teljes mennyezetvakolat leverését és újravakolását irányozzuk elő. „A költségvetés kiegészítésre legkésőbb 2017. febr. 7-ig, kerül 1383,33 m2 2,0 cm vtg. mennyezetvakolat kiírásával. A költségvetés kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, 318,98 m2 1,5 cm vtg. mennyezetvakolat kiírásával.” A meglévő épület pincéjében kivitelezendő vakolat mennyisége (fal- és mennyezetvakolat) a 36. Vakolás és rabicolás munkanem 10. tételben szerepel. A glettelés és festés a 47. Felületképzés munkanem 3. és 7. tételekben szerepel. (A meglévő épület mennyezetvakolatait nem kell glettelni és festeni, mert álmennyezet takarja.)
87.	Az új épület pince feletti földém rétegrendjében szerepel új vakolat és felületképzés. a költségvetésben azonban nem szerepel mennyezet vakolat, glettelés és festés készítésének költségvetési sora. Mivel a földém egy újonnan készülő monolit vasbeton földém, elegendő lehet egy glettelés és festés felhordása vakolatréteg nélkül. Kérjük Ajánlatkérőt, a szükséges munkafolyamatokat a műszaki tartalommal és mennyiséggel kiírni szíveskedjen!	Az előbbi válasznak megfelelően a költségvetés kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, 318,98 m2 1,5 cm vtg. mennyezetvakolat kiírásával. Az új pinceföldém glettelési és festési munkálatainak mennyiségével kiegészítésre kerül a 47/ 3. és 7. tétel. A költségvetés módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, az alábbiak szerint: A 47. Felületképzés munkanem 3.tétele helyesen: 4774,18 m2, A 47. Felületképzés munkanem 7.tétele helyesen: 6495,08 m2.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
88.	Véleményünk szerint a meglévő épületben a vakolatleverés után nem lesz elég az új vakolatfelhordásakor az 1 cm vastagság, ahogy az a költségvetés 36-os munkanem 6-os tételében szerepel. A többlet vakolatvastagságot hol költségeljük?	Gépi vakolatfelhordás tervezett, melynek vastagsága a költségvetés kiírás szerint 1 cm. Ajánlatkérő a tételt módosítja 2 cm vastag vakolat felhordására. Fentiek alapján a költségvetési tétel módosításra kerül, legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
89.	Az építész költségvetés 33-as munkanem 3-as tételében szereplő „nyílásbontás tömör téglafalban” költségvetési sorban szereplő 21,6 m3 véleményünk szerint kevés. Számításaink szerint a helyes mennyiség 42,3 m3. Kérnénk, a mennyiséget felülvizsgálni szíveskedjenek, amennyiben helyes a számításunk, módosítani szíveskedjenek a mennyiséget!	A 33. Falazás és egyéb kőműves munkák munkanem 3. tétele helyesen: 39,83 m3 A költségvetési kiírás mennyisége legkésőbb 2017. febr. 7-ig módosításra kerül.
90.	Az építész költségvetés 33-as munkanem 4-es tételében szereplő „nyílásbontás válaszfalban, 15 cm vastagságig” tételben szereplő munka hol készül?	A 33. Falazás és egyéb kőműves munkák munkanem 4. tétele törlésre kerül, mert nincs ilyen feladat.
91.	A meglévő épületről készült-e felmérési terv? Amennyiben igen, kérjük Ajánlatkérőt, megküldeni szíveskedjen, hogy a bontási tételeket ellenőrizni tudjuk.	Igen. Az állapottervek (felmérési tervek) az építési engedélyezési tervben találhatóak.
92.	Az úsztatott aljzatbeton alatt levő PE fólia technológiai szigetelés nincs kiírva. Kérjük, megadni szíveskedjenek, hogy a fóliának és annak elhelyezésének költségét hol szerepeltessük?	A PE fólia technológiai szigetelés kiírása szerepel a költségvetésben. A 22. Szivárgóépítés munkanem 2. tétele.
93.	Az építész költségvetés 31-es helyszíni beton és vasbeton munkákban az alábbi tételek mennyiségei a következők a mi számításaink szerint: • B60.50 B500 6 mm: 1210 kg • B60.50 B500 8 mm: 6273 kg • B60.50 B500 12 mm: 7311 kg • B60.50 B500 16 mm: 22937 kg	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 5. tételében lévő mennyiség 1,1845 t helyes. A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 6. tételében lévő mennyiség helyesen: 4,216 t A költségvetési kiírás mennyisége legkésőbb 2017. febr. 7-ig módosításra kerül. A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 7. tételében lévő mennyiség 6,8535 t helyes.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	Kérjük a mennyiségeket felülvizsgálni szíveskedjenek, és amennyiben a mennyiség helyes, kérjük megadni, hogy a többletet hol költségeljük.	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 8. tételében lévő mennyiség 22,697 t helyes. A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 9. tételében lévő mennyiség 0,502 t helyes. (Nincs többlet, a 6. tétel kevesebb mennyiségű.)
94.	Az építész költségvetés 42-es munkanem 28-as tételében lévő „előre gyártott grafitiszürke színű műkö fedlap beépítése műkö lábazat fölé” 41,2 m. Véleményünk szerint ez a mennyiség kevés, mert a meglévő épület körben műkö lábazatot kap, ennek mennyisége körülbelül 115 m számításaink szerint. Kérjük a mennyiséget felülvizsgálni szíveskedjenek, és amennyiben a mennyiség helyes, kérjük megadni, hogy a többletet hol költségeljük.	A 42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése munkanem 28. tételében a meglévő épület udvari lábazat fedlapjainak mennyisége (41,2 m) szerepel. A 42. Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése munkanem 32. tételében a meglévő épület utcai lábazat téгла színű műkö fedlapjainak mennyisége (88,3 m) szerepel. A költségvetésben lévő mennyiség helyes, nincs többlet.
95.	Az építész költségvetés 32-es előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése munkanemben az alábbi tételek esetén mennyiségi eltéréseket találtunk, az általunk számolt mennyiségek a következők: • Porotherm S elemmagas 1,25 m nyílásáthidaló: 21 db • Porotherm S elemmagas 1,50 m nyílásáthidaló: 48 db • Porotherm S elemmagas 1,00 m nyílásáthidaló: 12 db • Porotherm A-10 1,00 m nyílásáthidaló: 4 db • Porotherm A-10 1,25 m nyílásáthidaló: 9 db Kérjük az általunk számolt mennyiségeket felülvizsgálni szíveskedjenek, és amennyiben a mennyiségek helyesek, kérjük megadni, hogy a többletet hol költségeljük.	A 32. Egy. épületszerk. elem elhelyezése és szerelése munkanem 1. tétele (S 1,25) helyesen: 45 db A 32. Egy. épületszerk. elem elhelyezése és szerelése munkanem 2. tétele (S 1,50) helyesen: 48 db A 32. Egy. épületszerk. elem elhelyezése és szerelése munkanem 8. tétele (S 1,00) (új tétel): 15 db A 32. Egy. épületszerk. elem elhelyezése és szerelése munkanem 4. tétele (A-10 1,00) helyesen: 4 db A 32. Egy. épületszerk. elem elhelyezése és szerelése munkanem 5. tétele (A-10 1,25) helyesen: 9 db A fenti költségvetési tételek módosításra, ill. pótlásra kerülnek legkésőbb 2017. febr. 7-ig.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
96.	Az építész költségvetés 95-ös belsőépítészeti, díszítéstechnika munkanem második tételében az „emelvények, dobogók összefüggő felületének kialakítása” a kiírás szerint 69,31 m ² . A mi számításaink szerint 82 m ² szükséges a felület kialakítására. Kérjük az eltérést felülvizsgálni szíveskedjenek, és amennyiben az általunk számolt mennyiség helyes, kérjük megadni, hogy a többletet hol költségeljük.	A költségvetésben szereplő mennyiség helyes. Nincs többlet. (Felülnézet felület van a számításban.)
97.	A meglévő épületbe kerülő új acélgerenda áthidalók beépítése során szükséges rabicháló alkalmazása az áthidalók köré a vakolat felhordásának megvalósíthatósága érdekében. (Ez szerepel a 6_2_2015 Szerkezeti kiv. terv iratban is.) Viszont az építész költségvetés 36-os vakolás rabicolás munkanemében nem találtunk ilyen tételt. Kérjük a tétel pontos mennyiségét meghatározni és a költségvetésben kiírni szíveskedjenek.	A költségvetési kiírás kiegészítésre kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, 78 m ² rabicháló tétellel.
98.	Az építész költségvetés 23-as síkalapozás munkanem „vasbeton sávalap készítése” tétel 74,33 m ³ mennyiséggel szerepel. Számításaink szerint ebben a mennyiségben nincs benne a bővítmény alapozásához szükséges kb. 33 m ³ mennyiségű beton. Kérjük a kiírt tétel mennyiségének felülvizsgálatát, és a kiírt mennyiség módosítását.	A 23. Síkalapozás munkanem 2. tétele helyesen: 114,16 m ³ A költségvetési tétel mennyisége módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
99.	Az építész költségvetés 33-as falazás és egyéb kőműves munkák „teherhordó és kitöltő falazat készítése ZS 30-as zsaluzóelemből” tételében a kiírt mennyiség 60,51 m ² . Számításaink szerint 102 m ² szükséges a bővítmény épület lábazat kialakításához. Kérjük a számítás felülvizsgálatát, és a kiírt mennyiség módosítását.	A 33. Falazás és egyéb kőműves munkák munkanem 9. tételében kiírt mennyiség helyesen: 66,19 m ² . A költségvetési tétel mennyisége módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
100.	Az építész költségvetés 31-es helyszíni beton és vasbeton munkák „pillér készítése vasbetonból” tétel kiírt mennyisége 40,06 m3. Számításaink szerint az új épület és a bővítmény pilléreihez szükséges betonmennyiség 59 m3. Kérjük a számítás felülvizsgálatát, és a kiírt mennyiség módosítását.	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 12. tétele helyesen: 63,39 m3 A költségvetési tétel mennyisége módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
101.	Az építész költségvetés 31-es helyszíni beton és vasbeton munkák „vasbeton gerenda készítése betonból” tétel kiírt mennyisége 9,03 m3. Számításaink szerint az új épület és a bővítmény gerendáihoz szükséges betonmennyiség 21 m3. Kérjük a számítás felülvizsgálatát, és a kiírt mennyiség módosítását.	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 13. tétele helyesen: 21,18 m3” A költségvetési tétel mennyisége módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
102.	Az építész költségvetés 31-es helyszíni beton és vasbeton munkák „vasbeton koszorú készítése betonból” tétel kiírt mennyisége 72,09 m3. Számításaink szerint az új épület és a bővítmény koszorúhoz szükséges betonmennyiség 86 m3. Kérjük a számítás felülvizsgálatát, és a kiírt mennyiség módosítását.	A 31. Helyszíni beton és vasbeton munkák munkanem 14. tétele helyesen: 88,16 m3 A költségvetési tétel mennyisége módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig.
103.	Az új épületrész átszellőztetett homlokzatán a költségvetésben Rockwool fixrock kőzetgyapot hőszigetelő van meghatározva, ennek felülete víztaszító és egyben pára áteresztő is. Javasoljuk a teljes feületen a hálózás+glettelés (költségvetési tételben szereplő) elhagyását. Helyette egy páraáteresztő fóliaréteg beiktatását javasoljuk a szigetelés védelme érdekében.	A 48. Szigetelés munkanem 22. tételének kiírása módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig, az alábbiak szerint: Homlokzati hőszigetelés, homlokzati lamell páraáteresztő fekete színű üvegfátyol kasírozású hőszigetelő lapokkal, sík függőleges falon rögzítve, ROCKWOOL Fixrock FB1, 120 mm vtg. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
104.	Elektromos költségvetés „Elektromos energia ellátás, vill” fejezet 96-os sorszám 71-010-001.3-0000045 munkanemű tétel a tartalom szerint a következő. Meglévő függesztett lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre. Járulékos munkákkal együtt. SIMOTRADE STF-LUX-235 T5, 2x35W, indirekt/direkt, függesztett fénycsöves lámpatest IP20 "M2" jelű 72 db A meglévő megmaradó lámpatestek jelenlegi tárolása megfelelő! Újra hasznosításra alkalmasak! Elektronikus előtétrel szereltek, üzemképesek! A lámpatestekben lévő fénycsövek üzemképesek! Mennyi fénycsövet szükséges pótolni?	A költségvetési kiírásban levő tétel az alábbi: 76-001-001.80-0000007 Villamos készülékek bekötése ; Meglévő, Simotrade stf-lux-235, 2x35 W, indirekt/direkt lámpatestek leszerelése, villamos felülvizsgálata, villamos felújítása, visszaszerelés előtti dokumentált szerelői ellenőrzése, a lámpatestek felszerelése a terven jelölt opciókra. járulékos munkákkal együtt. "M2" jelű 72 db A lámpatestek leszerelése és terv szerinti visszaszerelése során a lámpatestet szükséges szerint fel kell újítani (előtér, foglalat csere stb.). Minden fényforrás cseréje szükséges. Ezen munkákat a "76. Egyéb járulékos munkák" munkanemű 17. tételében kell árazni. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
105.	Elektromos erősáramú költségvetés „Elektromos energia ellátás, vill” fejezet 64-es sorszám 71-006-017.1-0000120 munkanemen tartalom szerint a következő. Összeépíthető működtető és jelzőberendezések elemei: Touch Panel LED Dimer. Milyen? Manuális, beépíthető, vagy távirányítás? Kérjük a T. Megrendelőt az árazás szempontjából a pontos típus megadására.	Süllyesztett, beépíthető. Legrand Valena nyomógombos dimmer. Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.
106.	Elektromos költségvetés kiírás „Elektromos energia ellátás” fejezetében 8-9-10. sorszám 71-001 munkaszám 71-001 költségelt védőcsövek mennyisége, és a 20-21. sorszám 71-002 munkaszám 71-002 költségelt Mcu egyeres vezetékek mennyisége a védőcső mennyiségéhez viszonyítva mennyiségileg kevés. Kérjük	A védőcső mennyiség megfelelő, mert a védőcsövekben kábelek is szerelésre kerülnek.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	a T. Megrendelőt átgondoltan vizsgálja felül a vezetékek szükséges mennyiségét.	
107.	Gyengeáramú rendszer csövezési költségvetés kiírás 3-as sorszámon tűzálló kábelezés van költségelve 720 m. Milyen típusú tűzálló kábel? Mennyi az érszám? Kérjük a T. Megrendelőt a kábel pontos típus megadására.	Az automatikus tűzjelző hálózat kivitelezése nem része ezen közbeszerzési eljárásnak, csak a védőcsövezés kiépítése. A Gyengeáramú rendszerek védőcsövezési kivitelezési tervének költségvetéséből a 3. tételt törölni szükséges. A költségvetés módosításra kerül legkésőbb 2017. febr. 7-ig. A Tűzjelző rendszer költségvetése nem része ezen közbeszerzésnek!
108.	Az elektronikusan kapott műszaki dokumentációba nem található rehabilitációs műszaki leírás. Az épület együttesben mozgássérült WC. lesz kialakítva, az elektromos költségvetés kiírásban ELSO vészjelző rendszer lett költségelve. A műszaki dokumentációban indukciós hurok létesítéséről nincs leírás, az elektromos erőáramú költségvetés nem tartalmaz erre vonatkozó kiírást, terveken sem szerepel. Jól értelmezzük, hogy az indukciós hurok és a hozzátartozó készülékek telepítése nem feladat?	Ajánlatkérő döntése alapján az indukciós hurkokkal kapcsolatos teendő nem része az ajánlatadásnak.
109.	Kérem a tisztelt Ajánlatkérőt, hogy nyilatkozzon a következő kérdésben: a füstgátló ajtó tényleges tűzvédelmi minősítéssel rendelkező ajtónak kell lennie vagy elég csak fokozott léghanggátlással és biztonsági edzett üveggel kell rendelkeznie.	Az F01 jelű egyedi ajtókhöz nem szükséges Sm minősítés. (füstszakaszt a füstelvezetéssel nem rendelkező tértől elválasztó, nyitott helyzetű, tűzjelzőre becsukódó, menekülési útvonalon lévő ajtók)
110.	A kiírt nedvestéri ajtót a funkciók nem indokolják, kérem, erősítsék meg, hogy valóban azt kérik-e.	A vizesblokkokban az ajtók nem nedvestéri ajtók, hanem alsó nedvestéri védő rátéttel tervezettek.
111.	A költségvetésben kiírt „Síkpala egyszeres fedésnél kiszellőztetés műanyag szellőzőrács elhelyezésével	A CEMBRIT Kft.-től kapott információ szerint a Csehországban gyártott gerinc szellőzőrácsot forgalmazzák.

sorsz.	kérdés	ajánlatkérői válasz
	CEMBRIT síkpala, gerinc szellőzőrács” tételről a gyártó magyarországi forgalmazója azt mondta, hogy már nem gyártják ezt az elemet, mert műszakilag nem kielégítő a csomóponti alkalmazása, ehelyett perforált lemez kialakítást javasol. Kérjük, nyilatkozzanak az esetleges javasolt műszaki tartalmi módosításról.	(Ha a Kivitelező nem bízik a CEMBRIT gerinc szellőzőrács megfelelőségében, ill. rossz tapasztalata van a termékkel kapcsolatosan, műszakilag egyenértékű megoldással helyettesítheti.) Ajánlatkérő a jelölt termékkel az ajánlattevő által igazolt egyenértékű terméket is elfogad. A közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása tette szükségessé meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást.

Kelt: Budapest, 2017. év január hónap 31. napján.

Országos Bírósági Hivatal Ajánlatkérő nevében eljáró

**SBGK Ügyvédi Iroda
SBGK Ügyvédi Iroda bonyolító**